

ПРОТОКОЛ № 3/2020 от 9 июля 2020 г.
общего собрания от 29 июня 2019 года членов ЖСК в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: СПб, пр-кт Тореза, дом 102, корпус 5, ЖСК «Кристалл»

Очная часть собрания проводилась 29 июня 2019 года с 13.00 в помещении по адресу: СПб, ул. Гданьская, 19.

На очной части собрания присутствовали: 2 члена правления и 1 собственник. Кворума не было, собрание перешло в заочную форму до 01 октября 2019 года. Протоколом Правления № 06а-19 от 01 октября 2019 года заочная часть собрания продлена до 12 июня 2020 года.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались путем заполнения подписных листов совместно (одним пакетом) по всем вопросам, поставленным на голосование.

Дата начала сбора подписей: **30 июня 2019** года 10 часов 00 минут.

Время окончания сбора подписей: 8 июля 2020 года 24 часов 00 минут.

Подписи собирались по адресу: СПб, пр-кт Тореза, дом 102, корпус 5, помещение правления ЖСК.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме явилось Правление ЖСК «Кристалл», ОГРН **1027801526400**.

Список лиц, принявших участие в голосовании и подписавшихся под решениями: О внесении изменений в Устав ЖСК, Ремонт отопительной системы силами ЖСК, а также по пунктам 1-5 повестки дня прилагается. (Приложение 1 к протоколу).

Общее число членов ЖСК 116.

Число членов ЖСК, принявших участие в собрании: 70 (60,0%).

Кворум имеется. Заочное собрание членов ЖСК правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Отчет председателя Правления**
- 2. Отчет бухгалтера**
- 3. Отчет Ревизионной комиссии**
- 4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019 г.**
- 5. Утверждение плана работ на 2019 г.**
- 6. Ремонт отопительной системы силами ЖСК**
- 7. Внесение изменений в Устав ЖСК**

На голосование поставлены вопросы: одобрение отчетов председателя, бухгалтера, ревизионной комиссии; утверждение сметы доходов и расходов на 2019 год, плана работ на 2019 год; одобрение ремонта отопительной системы силами ЖСК и принятие следующих изменений в Устав ЖСК:

Раздел 10 ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА
п. 10.6 могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем)

Раздел 11 ПРАВЛЕНИЕ КООПЕРАТИВА

п. 11.2 на срок 5 лет.

Раздел 12 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ КООПЕРАТИВА

п. 12.1 сроком на 5 лет.

Раздел 13. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ КООПЕРАТИВА

п. 13.1 на срок не более чем три года.

Раздел 15 ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА В КООПЕРАТИВЕ

п. 15.1 слова "и региональной программой, утвержденной администрацией СПб" заменить на "и законодательством администрации СПб"

Голосование проводилось совместно (одним пакетом) по всем вопросам повестки дня.

Результаты голосования:

«За» 65 голосов

«Против» 5 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Решения по всем вопросам повестки дня принято большинством голосов (93%).

Председатель общего собрания Берген А.В.

Ф.И.О.

Секретарь общего собрания

Патрусова Н.М.

Ф.И.О.

[Подпись]

подпись

9 июля

дата

2020 года

[Подпись]

подпись

9 июля

дата

2020 года

